

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

**«Сибирский государственный университет науки и технологий
имени академика М.Ф. Решетнева»**

РЕШЕНИЕ

28.06.2019

№ 8

г. Красноярск

Ученого совета СибГУ им. М.Ф. Решетнева
«Об отказе от объектов недвижимого имущества, расположенных
на территории Бирюсинского участкового лесничества»

Заслушав и обсудив информацию начальника управления правового сопровождения и внутреннего контроля Прокушевой Е.А., об отказе от недвижимого имущества, расположенного на территории Бирюсинского участкового лесничества, закрепленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве оперативного управления за Университетом, включающего в себя лесные участки, а также иные объекты недвижимого имущества (здания, сооружения), Ученый совет отмечает:

Учебно-опытный лесхоз (далее – УчЛесхоз) Сибирского технологического института был создан в 1946 г. в пригороде г. Красноярска на территории Емельяновского лесничества Красноярского края с целью осуществления научных исследований в области лесного хозяйства, организации проведения учебных, производственных практик.

Расположен Учебно-опытный лесхоз на территории Мининского лесничества Емельяновского района Красноярского края, общей площадью 72 114 га и включает участковые лесничества:

- Караульное – площадью 3 980 га, в 10 км от города,
- Бирюсинское – площадью 68 134 га, 90 км от города.

На базе УчЛесхоза проходят практику обучающиеся направлений 35.03.01, 35.03.02, 35.03.10, 35.04.01, 35.04.02, 35.04.09. Согласно учебному плану практика проходит в летний период, когда рубка леса не проводится, и включает работы в соответствии с Проектом освоения лесов по таксации насаждений, ботанике, почвоведению, защите леса, отводу лесосек и посадке лесных культур.

До 2017 г. выполнялась компенсация расходов Университету по содержанию УчЛесхоза в рамках распоряжения Минобрнауки РФ № Р-186 от 28.10.2015 «О предоставлении в текущем году субсидий из федерального бюджета на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) федеральным государственным бюджетным и автономным организациям, подведомственным Минобрнауки РФ, имеющим структурные подразделения, выполняющим специфические функции, в том числе: учебно-опытных лесхозов, ботанических садов и иных особо охраняемых территорий, имеющих особое природоохранное и иное значение». Так в 2015 году компенсация составила – 65,0 млн. руб., в 2016 г. – 65,0 млн. руб., в 2017 г. – 26,0 млн. руб.

С 2018 года данный вид субсидий до Университета не доводится, все работы по содержанию УчЛесхоза, включая лесохозяйственные мероприятия, согласно Проекта освоения лесов, выполняются за счет внебюджетных средств Университета и составили в 2018 году **34 136 288 рублей.**

При этом, общие доходы по УчЛесхозу за указанный период (от реализации побочных продуктов: пиломатериал, посадочный материал, проживание) составили **14 675 076 рублей.**

Кроме того, согласно нового Проекта освоения лесов на 2019-2028 гг., утвержденного

Министерством лесного хозяйства Красноярского края 17.05.2019, ожидаемые ежегодные (текущие) затраты по учебно-опытному лесхозу и ботаническому саду им. Вс.М. Крутовского, составят **49 738 762 рублей**, из них 39 229 500 рублей расходы Бирюсинского участкового лесничества.

Кроме того, Ученый совет отметил, что новый Проект освоения лесов на период 2019 – 2028 гг. предусматривает существенное увеличение лесохозяйственных и противопожарный мероприятий, обязывающих Университет приобрести пожарную технику для Бирюсинского участкового лесничества на сумму **41 439 200 рублей**.

Таким образом, Университет должен понести расходы по УчЛесхозу в 2019 г. порядка **91 177 962 рублей**, из них на Бирюсинское участковое лесничество **80 668 700 рублей**.

При этом, следует отметить, что согласно Положения об Учебно-опытном лесхозе, одной из основных функций УчЛесхоза является практическая подготовка обучающихся. Однако на территории Бирюсинского участкового лесничества в последнее время проходило практику не более 50 человек в год.

Учитывая соотношение финансовых затрат на Бирюсинское участковое лесничество к численности проходящих практику на данном объекте, содержание Бирюсинского участкового лесничества является нецелесообразным для Университета. При этом, прохождение практики может быть реализовано полностью на территории Караульного участкового лесничества и Ботанического сада им. Вс.М. Крутовского, а также на производственных предприятиях-партнерах, учреждениях лесного хозяйства регионального и федерального подчинения, научно-исследовательских организациях РАН и Рослесхоза.

Таким образом, Ученый совет считает целесообразным отказаться от недвижимого имущества, расположенного на территории Бирюсинского участкового лесничества, закрепленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве оперативного управления за Университетом, включающего в себя лесные участки, а также иные объекты недвижимого имущества (здания, сооружения).

Отказ от указанных объектов не окажет неблагоприятных последствий при осуществлении Университетом уставной деятельности, не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики детских заболеваний, обеспечения детской социальной защищенности и социального обслуживания.

Учитывая вышеизложенное, а также принимая во внимание положительное решение Комиссии Университета по рассмотрению вопросов использования и распоряжения федеральным имуществом, закрепленным за Университетом, о возможности отказа от недвижимого имущества, расположенного на территории Бирюсинского участкового лесничества, закрепленного на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве оперативного управления за Университетом, включающего в себя лесные участки, а также иные объекты недвижимого имущества (здания, сооружения), Ученый совет,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение об отказе от объектов недвижимого имущества и утвердить заключение Комиссии по рассмотрению вопросов использования и распоряжения федеральным имуществом, закрепленным за Университетом, о возможности отказа и прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права оперативного управления на следующие объекты недвижимого имущества:

№	Адрес	Площадь (м ²)	Кадастровый номер
ЛЕСНЫЕ УЧАСТКИ			
Категория земель – земли лесного фонда			
Разрешенное использование (назначение) – для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности			
Вид права – постоянное (бессрочное) пользование			

1	Россия, край. Красноярский, р-н Козульский, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в кварталах: №№ 52 (выделы 32–34, части выделов 28, 35), 53 (выдел 31), 63 (выделы 1, 2, 9, 10, 18, 25–27, 31, части выделов 29, 30), 64 (выделы 23, 24, 28, 33–37, 39, 42–45, 50, части выделов 46, 48, 49), 65 (выдел 56), 72 (выделы 1, 2, 7–9, 16–19, 22–27, 29, 30, 33, 34, 36–46, части выделов 47, 48), 73 (выделы 40–44, части выделов 50, 52), 79 (выделы 2, 3, 6, 9–12, 14, 16, 17, 19, 20, 22, 24, 26, 27, 29–33, 35–39, части выделов 1, 7, 13, 18, 25, 28, 34, 40, 41), 80 (выделы 21, 22, 27, 28, 31–36, часть выдела 41), 87 (выделы 1–8, части выделов 50, 51)	13701770	24:21:4702 002:954
2	Россия, Красноярский край, Емельяновский район, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в кварталах: №№ 1–10, 11 (выделы 1–3, 5–8, 10, 11, 17–20, 22–70, 73, 74, части выделов 4, 9, 12–16, 21, 71, 72), 12–15, 16 (выделы 6, 8–11, 16–52, части выделов 53, 54), 17, 18, 19 (выделы 1–32, 35–47, 49, части выделов 33, 34, 48), 20, 21 (выделы 1–58, 62–64, 66, части выделов 59–61, 65, 67, 68), 22 (выделы 1–23, 26–28, 30, части выделов 24, 25, 29, 31–45), 23 (выделы 4, 24, части выделов 1–3, 5–8, 17, 20–23, 25, 31–33), 25 (выделы 1–3, части выделов 13–15, 17, 29, 30), 26 (выделы 1–27, 30, 31, 33, 34, части выделов 28, 29, 32), 27, 28, 29 (выделы 2–39, 41, части выделов 1, 40), 30–35, 36 (выделы 1, 6, 7, 18, 19, 23, 25–51, 53, части выделов 2, 3, 9)	55616053 4	24:11:0000 000:12783
3	Россия, Красноярский край, земли муниципального образования г. Дивногорск, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в кварталах №№ 21 (части выделов 59–61, 65, 67, 68), 22 (части выделов 24, 25, 29, 31–45), 23 (выделы 9–16, 18, 19, 26–30, части выделов 1–3, 5–8, 17, 20–23, 25, 31–33), 24, 25 (выделы 4–12, 16, 18–28, части выделов 13–15, 17, 29, 30), 36 (выделы 4, 5, 8, 10, 12–14, 22, части выделов 2, 3, 9, 11, 15–17, 20, 21, 24, 52, 54, 55), 37 (выделы 1–10, части выделов 11–14, 16, 17, 44, 45), 38 (выделы 1–28, 60, часть выдела 61)	23672898	24:46:0000 000:11023
4	Россия, край. Красноярский, р-н. Козульский, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в квартале № 16 (выделы 1–5, 7, 12–15, части выделов 53, 54)	2611282	24:21:4702 002:952
5	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в кварталах: №№ 26 (части выделов 28, 29, 32), 40 (выделы 1–5, 13, 25, 30, части выделов 36, 37), 52 (выдел 1)	1193759	24:21:4702 002:951
6	Россия, Красноярский край, Балахтинский район, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в кварталах: №№ 72 (выделы 32, 35, часть выдела 47), 73 (выделы 28–39, 45–48, части выделов 50–52), 74 (выделы 34–47, части выделов 50, 51), 75 (выделы 31, 35–42, части выделов 45, 46), 76 (выделы 37–41, части выделов 43, 44), 77 (выделы 44–46, часть выдела 48), 78 (выделы 47, 48, часть выдела 50), 79 (выделы 4, 5, 8, 15, 21, 23, части выделов 40, 41), 80 (выделы 1–20, 23–26, 29, 30, 37–40, часть выдела 41), 81–83, 84 (выделы 3–40, часть выдела 41), 85 (выделы 13–55, части выделов 56–58), 86 (выделы 13–41, части выделов 42–44), 87	84486049	24:03:1300 001:15

	(выделы 9–49, части выделов 50, 51), 88, 89		
7	Красноярский край, Емельяновский район, Мининской лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в квартале № 11 (части выделов 4, 9, 12–16, 21, 71, 72)	134441	24:11:0050 301:3
8	Красноярский край, Козульский район, Мининское лесничество, Бирюсинское участковое лесничество в кварталах №№ 19 (части выделов 33,34,38) 29 (части выделов 1,40)	238528	24:21:4702 002:953

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Площадь (м ²)
1	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 65	Водоразборное сооружение	142,8
2	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 63	Здание столовой	1686,5
3	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 51	Жилой дом	136,8
4	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 67	Здание котельной	170,8
5	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 69	Здание гаража	849,6
6	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 3	Жилой дом	69,5
7	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 15	Жилой дом	38,1
8	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 19	Жилой дом	38,0
9	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 2	Жилой дом	43,5
10	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск поселок Верхняя Бирюса, Лесная, д. 30	Жилой дом	102,8
11	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 53	Жилой дом	73,6
12	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 59	Жилой дом	42,6
13	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 6	Жилой дом	45,2
14	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 18	Жилой дом	34,0
15	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 21 а	Нежилое здание	444,0
16	Российская Федерация, 660910, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 21 б	Нежилое здание	88,2
17	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, поселок Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 21	Нежилое здание	169,6

18	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 5, кв. 2	Квартира	36,7
19	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 12, кв. 2	Квартира	40,0
20	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 13, кв. 1	Квартира	67,4
21	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 14, кв. 1	Квартира	64,1
22	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 16, кв. 2	Квартира	34,0
23	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 16, кв. 3	Квартира	32,5
24	Российская Федерация, 663090, Красноярский край, г. Дивногорск, п. Верхняя Бирюса, ул. Лесная, д. 27, кв. 1	Квартира	35,3

2. Утвердить справки о целесообразности отказа от права постоянного (бессрочного) пользования, права оперативного управления на объекты недвижимого имущества.

3. Оказывать социальные услуги детям в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием предлагаемых помещений, до принятия решения об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования, права оперативного управления.

4. Обеспечить продолжение оказания социальных услуг детям предоставляемых с использованием объектов федерального имущества, предлагаемых к отказу от права постоянного (бессрочного) пользования, права оперативного управления.

5. Ректорату:

- создать комиссию для организации мероприятий в рамках исполнения настоящего решения в целях урегулирования социально-трудовых вопросов;

- оформить принятые решения в виде справок для направления в Минобрнауки РФ для проведения оценки последствий принятия решения об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования, права оперативного управления социальной инфраструктуры для детей.

Председатель Ученого совета

Ученый секретарь



Э.Ш. Акбулатов

А.Е. Гончаров